

TAMPEREEN TILAPALVELUT OY

Frenckellinaukio 2 K
PL 1000, 33101 Tampere

Hanke: **Mustametsän päiväkotiki ja neuvola**

17.2.2021

Hanketyyppi: Uudisrakennus

Bruttoala: 3 733 brm2

Tilavuus: 13 008 rm3

Vuokrattava pinta-ala 3 426 htm2

Hankinta-arvoerittely	suunniteltu		toteutunut	
	TS 20.2.2019		LT 17.2.2021	
	€	€/brm2	€	€/brm2
1. Rakennuttajan kustannukset	781 025	209	555 014	149
2. Rakennustekniset työt	6 026 500	1 614	6 026 500	1 614
3. LV-työt	388 000	104	388 000	104
4. IV- työt	305 000	82	305 000	82
5. Sähkötyöt	618 000	166	618 000	166
6. Rakennusautomaatiotyöt	58 500	16	58 500	16
7. Erillishankinnat	260 000	70	194 311	52
8. Keittölaitteet	73 500	20	92 512	25
9. Lisä- ja muutostyöt (varaus 5%, tot. 2,3%)	373 475	100	188 043	50
10. Rakennuttamispalkkio (2,4%, tot. 2%)	216 000	58	165 344	44
YHTEENSÄ (alv 0%)	9 100 000	2 438	8 591 224	2 301